

Tekst | Bernard Faber Beeld | Fotostudio Alkmaar

Het hoofdkantoor van de Schuurman groep verhuist met de elektrotechnische bedrijven, de keukentoonzaal en het landelijke logistiek centrum naar een nieuw pand op het Alkmaarse bedrijventerrein Boekelermeer. Een functioneel ontworpen gebouw met net een beetje extra. Voor de aannemer bracht dat extra uitdagingen met zich mee. Zoals het een elektrotechnische groothandel als Schuurman betaamt, is het pand voorzien van state-of-the-art installaties.

BouwInfo

BOUWPROGRAMMA (bvo: 9068 m²)
PERIODE start aug 2007, einde mei 2008
BOUWSOM € 6,0 miljoen (excl. btw)

OPDRACHT Schuurman groep, Alkmaar
ONTWERP Bekkering Adams Architecten, Rotterdam
UITVOERING Van Splunder's Aannemingsmaatschappij, Ridderkerk (Hoofdaannemer)
INSTALLATIES
 Van Vuuren Elektrotechniek bv, Beverwijk;
 Jonker bv Loodgietersbedrijf, Zaandam;
 Van Noordenne Glasprojecten, Hardinxveld-Giessendam
OVERIG Timmerfabriek Molenaar, Limmen

Het geheim van Schuurman

Functioneel met een beetje extra

Achterzijde met dockshelters



Alkmaar | Schuurman

'Heftige discussies hebben we erover gehad,' vertelt een gedreven Willem Schuurman. 'Mijn financieel directeur en ook de commissarissen zagen de patio als een speeltje van de architect en van mij. Maar die patio is hét verbindende element tussen kantoor en magazijn en drukt uit dat we het hier allemaal samen doen. Via de patio lopen de mensen uit het magazijn straks naar de kantine op de tweede verdieping, waar we allemaal tegelijkertijd kunnen eten.' Schuurman geeft als algemeen directeur leiding aan de Schuurman groep van elektrotechnische bedrijven. Het in Alkmaar gevestigde hoofdkantoor verhuist met het landelijke distributiecentrum en de keukentoonzaal naar een nieuwe locatie aan de rand van het Alkmaarse bedrijventerrein Boekelermeer. Het plan voor het nieuwe pand is uiteraard functioneel, maar valt

tevens op door een zorgvuldige vormgeving. 'Wie wil er nou in een lelijk gebouw werken,' aldus Schuurman. 'Bedrijventerreinen staan vol met metalen dozen. Daar wilden wij niet aan meedoen. Het heeft te maken met mijn persoonlijke interesses. In mijn vrije tijd ben ik een verwoed musicus, op mijn veertiende kreeg ik als studieadvies om architectuur te gaan studeren en mijn vrouw werkt in de kunstwereld.' Bovendien heeft het familiebedrijf een traditie hoog te houden. Ook vorige bedrijfsgebouwen kenmerkten zich door karakteristieke architectuur.

Schuine lijnen

Voor het ontwerpen van de nieuwbouw zijn verschillende landelijk bekende architectenbureaus benaderd om met voorstellen te komen. Bekkering Adams Architecten uit Rotterdam kreeg de defini-



tieve opdracht. Architect Juliette Bekkering licht het ontwerp toe: 'Eigenlijk is het gewoon een doos met daaroverheen een donkere hoed waarvan we de punten opgetrokken hebben om daglicht naar binnen te brengen. De hoed zelf is doorregen met een patroon van diagonale en kruisende lichtlijnen.' Met het oog op extra lichtinval verbreden de lichtstrepen zich aan de kantoorzijde, waar entree en showroom zijn gelegen, tot een krachtig patroon van open en gesloten banen. Maar vooral de dynamische beweging van de schuine lichtlijnen over de gevels is beeldbepalend. De donkere 'hoed' bestaat uit antracietgrijze stalen sandwichpanelen, de lichtlijnen zijn uitgevoerd in polycarbonaat, de transparante puien in subtiel gekleurd glas. Bij nacht levert het verlichte

grandeur, die past bij de transparantie en sociale cohesie waar directeur Schuurman naar streeft. Via de transparante wanden van de patio dringt daglicht tot diep in het magazijn door. Ook de lange cascade van brede trappen vanuit de entreehal eindigt in de patio. 'Je loopt altijd naar het licht toe,' aldus Bekkering.

Techniek

De nieuwbouw is voorzien van state-of-the-art installaties. 'We wilden er een echte showcase van maken en laten zien wat er allemaal mogelijk is,' stelt Schuurman. 'Vanuit ons bedrijf Elektrokern Solutions werken we veel samen met KEM Energiemanagement, die gespecialiseerd zijn in duurzaam energiemanagement.

'Wie wil er nou in een lelijk gebouw werken'

pand een indrukwekkend beeld op.

Naar het licht

Centraal in de bovenste kantorenlaag bevindt zich de patio. 'Het geheim van Schuurman', noemt Bekkering met nauw verholten trots dit onderdeel van het ontwerp. De patio steekt in het centrale magazijn en vormt zo een verbinding tussen kantoorafdeling en het logistieke hart van het distributiecentrum, waar de orders worden verzameld. Onderbroken door de kantoren duikt de patio aan de voorgevel op als een breed inpandig balkon. Om de logistieke medewerkers ook bij nat weer droog van en naar de kantine te kunnen laten lopen is de patio aan één zijde van een luifel voorzien. Een houten vloer (Techwood) en houten gevelafwerking (Lariks) en grote bloembakken verlenen de ruimte een huiselijk soort

Bij de klimaatregeling passen we warmte-koude-opslag toe in combinatie met betonkernactivering. Het magazijn kunnen we in de zomer 8 tot 10 graden terugkoelen. Bovendien functioneert deze installatie bijna CO2-neutraal.' Voor de verlichting levert Philips' lichtdivisie energiezuinige DALI tl-armaturen, een systeem compleet met bewegingsmelders en daglichtschakeling. Toegangscontrole, verlichting, geluidsinstallatie en klimaatregeling zijn geïntegreerd in één beheerssysteem. Via één simpel beeldscherm bij de receptie is een efficiënte aansturing van het gehele gebouw mogelijk.

Complex

Voor hoofdaannemer Van Splunder was de uitdaging tweeledig. Naast een strakke planning brengt het ontwerp veel aansluitings-

Patio tussen kantoor en magazijn

problematiek met zich mee. 'Toen wij onze voorbereiding startten, verkeerde het project nog in de DO-fase,' vertelt projectleider Arie Muilwijk. 'Gaandeweg de uitvoering kwamen de werktekeningen los. Dat maakte het soms wat extra spannend, maar met extra werkvergaderingen met de architect erbij, hebben we toch alles in overleg kunnen oplossen.' Als voorbeeld noemt de projectleider de complexe aansluitingen tussen de glaspanelen, iso-panelen en stroken polycarbonaat. 'Driedimensionale detailtekeningen van de architect boden de gevelbouwer de nodige houvast,' licht Muilwijk toe. 'En dankzij enige maattolerantie in de materialen kon de gevel verliep ondanks de complexiteit de bouw toch redelijk snel.' Omdat polycarbonaat niet brandwerend is, dreigde ter hoogte van de vloervelden wel een potentieel brandoverslagprobleem. Ook de iso-panelen bleken te veel warmte in verticale richting door te kunnen geven. 'De architect wilde de ISO-platen ter hoogte van de vloervelden onderbreken, maar dat zou de sterkte ervan negatief beïnvloeden,' aldus Muilwijk. 'Uiteindelijk hebben we met brandwerende materialen warmtekeringen gecreeërd. Alleen als je heel goed kijkt, zie je die materialen in de gevel opduiken.'

Schuurman krijgt met de nieuwbouw een bedrijfspand met een warm open hart. Een fraaie eyecatcher, die 's avonds het bedrijventerrein opfleurt als een grote toverlantaarn. ■

Projectinfo

■ J.N. Jonker koppelt ouderwets vakmanschap aan nieuwe technieken

J.N. Jonker BV heeft voor het hoofdkantoor Schuurman het loodgieterswerk verzorgd. De kracht van Jonker ligt in het meedenken met de opdrachtgever om het installatiewerk technisch verantwoord te realiseren. Hierbij koppelt J.N. Jonker ouderwets vakmanschap aan de nieuwste technieken. In gebouw Schuurman installeerde J.N. Jonker bijvoorbeeld een pluvia-afvoersysteem en een waterleidinginstallatie met perskoppelingen. J.N. Jonker is zowel Komo instal als VCA* gecertificeerd, zodat een opdrachtgever altijd de waarborg heeft dat alles conform de richtlijnen is geïnstalleerd. Daarnaast is Jonker gecertificeerd voor zink- en koperwerk van dak, gevel en gootconstructies en erkend zinkmeester.

■ Meer informatie

J.N. Jonker BV, Zaandam
Telefoon | 075 6174350
Website | www.jonkerbv.nl

■ Van Noordenne Glasprojecten levert multifunctioneel glas

Voor aannemingsbedrijf Van Splunder uit Ridderkerk heeft Van Noordenne Glasprojecten bij de bouw van het hoofdkantoor van Schuurman al het glas geleverd en geplaatst. De uitdaging voor de beglazing bij dit project bestond zowel uit het combineren van diverse functionaliteiten in de glaspartijen als uit de grootte van de glasafmetingen. Het toegepaste zonwerende glas is Cool-lite SKN165B al dan niet gecombineerd met een 19 mm Contraflam lite brand-

werende binnenruit of een geluidswerende ruit of veiligheidsglas. De modelruiten zijn besteld vanaf digitale kozijn-tekeningen, wat natuurlijk de nodige aandacht vereist. Een klein verschil in maatvoering kan bij dergelijke ruiten een grote maatafwijking tot gevolg hebben. Ook het plaatsen was geen standaard werk. Alle ruiten zijn stuk voor stuk met een kraan geplaatst, omdat het glas vanwege de dikte van de samenstellingen niet met de hand te verwerken was.

Noordenne feliciteert de Schuurman groep in Alkmaar met het prachtige, eigentijdse onderkomen en is dankbaar dat Van Noordenne zowel in technisch advies, glasmontage en uitvoering een steentje hieraan heeft kunnen bijdragen.

■ Meer informatie

Van Noordenne Glasprojecten, Hardinxveld-Giessendam
Telefoon | 0184 675835
Website | www.noordennegroep.nl

Kantoorkamer



Complexe aansluitingen tussen glaspanelen, iso-panelen en stroken polycarbonaat

